

[www.sunsuria.com](http://www.sunsuria.com)

## NEWS RELEASE

17<sup>th</sup> OCTOBER 2018

FOR IMMEDIATE RELEASE

# 征阳集团 Forum 广场 打造 Setia Alam 最大的零售租赁平台

### 【吉隆坡讯】

征阳集团 (Sunsuria Berhad) 继 Sunsuria Forum @ 7th Avenue 商业项目成功以后，在实地阿南 (Setia Alam) 再此激发全新的商业活力，打造盖地区最大的零售租赁商业平台，推出“Forum 广场”，一个永久产权的综合发展商业项目，包括服务式公寓，企业办公室，SOHO 套房和生活时尚购物中心。

“Forum 广场”以“从心出发、畅想自由”为理念，让更多马来西亚人在这个优美的创意休闲广场中，感受美好生活，并获得灵感。目前已有 Village Grocer, Baskin Robbins, Subway, Secret Recipe, Tokyo Teppan, Tokyo Don, Alibaba & Nyonya, Tealive, Double Happiness Sekinchan, Artelier Coffee 和 LN Fortunate Coffee 等著名的休闲餐饮企业抢先入驻，实地阿南 (Setia Alam) 地区全新的休闲文化中心、餐饮街区即将在此形成；“Forum 美食天堂” (Forum Food Hall) 满足每个人的食客对美食和生活的追求。

[www.sunsuria.com](http://www.sunsuria.com)

“Forum 美食天堂”（Forum Food Hall）边上还设有一个购物 MALL、街区商业等综合商业，是零售服务产业的重要平台。其中拥有 Focus Point 品牌店、Caring 医药服务、Signature Kitchen 家居生活、19 Hair Lounge 发廊和 Nufa Aesthetic 美容诊所，全方位满足这里办公和生活的居民。

“Forum 广场”第一阶段的总开发价值约 14 亿令吉，已落成零售商店、小型办公室，而第二阶段主要是创意休闲广场、服务式公寓和 SOHO 产品，估计其开发价值为 11 亿令吉。整个项目采用现代简洁风格，广场布局和高层空间完美结合，形成错落有致的独特建筑空间，满足商业活动和休闲娱乐需求，现代建筑美学和实用灵活空间的美好呈现。

“Forum 广场”赢得了 2018 年最佳商业环境开发的 Property Insight 著名开发者奖（PIPDA）：它是实地阿南地标式企业总部大厦，是一座拥有 31 层高的 346 个单元企业办公楼的企业总部，其内部有独特的创意工作空间、完善的现代设施；如商务休息室，社区活动的开放空间以及烧烤区，瑜伽甲板，社区吊舱，慢跑跑道和游泳池等办公和生活功能的设施，打造完美的现代办公生活环境。无论从建筑外形、设计空间、内部设施、环境理念来考虑这个项目，“Forum 广场”就是实地阿南全新的办公地标！一枝独秀的树立在实地阿南的中心地区。

为了满足这里上班和办公的人，可以在此找到儿童学习机构，以及孩子托管中心，不仅仅为上班的年轻父母解决孩子问题，打造社区儿童服务产业，为家庭提供安心服务，成行真正意义上的生活中心。

[www.sunsuria.com](http://www.sunsuria.com)

征阳集团执行主席丹斯里拿督戴良业：“由于实地阿南 Setia Alam 地区聚集了大量现代家庭和精英人士，有着独特的商业服务和家庭需求，我们提供全新的商业环境和工作机会，提倡办公、生活、教育和休闲服务一体化的理念，征阳集团在这里打造一个全新的地标项目，让这里成为整个地区的生活中心”。他介绍说：“Forum 广场”拥有 6,200 平方英尺的空间，打造成为生活与社交中心。这个项目，除了位于实地阿南中心的战略位置之外，综合服务产业、家庭导向元素、儿童孩子教育、创意休闲的概念有机集合到一起，我们相信这将有利于该地区及其周边社区的居民，尤其造福巴生、武吉拉贾和莎阿南生活的人。

丹斯里拿督戴良业还强调：征阳集团的核心观念就是“客户至上”，以实现“客户成功”的重要基础条件。从规划概念、建筑设计、施工成品到交付项目给业主，征阳集团很关心业主的精心服务和整体体验。我们相信：“Forum 广场”将成为下一个城镇发展的热议话题，尤其是关注现代城镇绿化发展、生活均衡和家庭健康为理念的大趋势下，“Forum 广场”做到遥遥领先

Village Grocer 集团执行董事 Ivan Tan 先生就 Village Grocer 落户“Forum 广场”，也做了重要发言：“Village Grocer 以其各种优质产品和新鲜商品而闻名，特别是每天空运的新鲜农产品满足现代精英人士的需求，而这里拥有许多家庭和精英人士符合 Village Grocer 的要求。我们很高兴能够成为这个全新社交生活中心的一部分，并对整个地区提供服务”。

Sunsuria Berhad (8235-K)  
Suite 8, Main Tower, Sunsuria Avenue  
Persiaran Mahogani, Kota Damansara  
PJU5, 47810 Petaling Jaya  
Selangor Darul Ehsan, Malaysia

Telephone. 03 6145 7777  
Facsimile. a03 6145 7778

**SUNSURIA**  
Building Today Creating Tomorrow

---

[www.sunsuria.com](http://www.sunsuria.com)

**“Forum 广场”开始移交购物中心和商铺给业主，休闲餐饮和零售商铺将在 2019 年第一季度正式营业。欢迎更多人士咨询了解这个项目，尤其来体验这里的 SOHO 公寓，寻找符合自己的理想办公和生活环境。**

**“Forum 广场”新开的 Lifestyle Gallery 展示中心，从上午 10 点至下午 6 点欢迎您的到来。**

---

[www.sunsuria.com](http://www.sunsuria.com)

## **ABOUT SUNSURIA BERHAD**

The roots of Sunsuria Group dates back to 1989, when its founder and owner, Tan Sri Datuk Ter Leong Yap, started to develop various residential, commercial and industrial property projects within Klang Valley. Today, Sunsuria has grown into a multi-faceted and well-established property developer, delivering innovative, high quality properties in Malaysia.

Sunsuria has embarked on a 525-acre flagship development located at Salak Tinggi, Putrajaya South with the name of “Sunsuria City”. The development is designed with the guiding principles of Smart, Livable and Sustainable. It is a freehold integrated township that will become the new international landmark with Xiamen University Malaysia, the first overseas campus of Chinese university, and international premium shopping outlet (Horizon Village Outlets) within its vicinity.

Sunsuria has been growing from strength to strength, embracing new challenges as we expand our expertise. Being a community-focused, growth and value-oriented developer, Sunsuria places reliability at the core of its operations and will continue to ensure better value creation for its stakeholders, focusing especially on our customers.

Over the years, Sunsuria has gained recognition as among the leading property developers in Malaysia, winning notable accolades such as Property Insights Prestigious Developers Awards (PIPDA) 2018 for

Sunsuria Berhad (8235-K)  
Suite 8, Main Tower, Sunsuria Avenue  
Persiaran Mahogani, Kota Damansara  
PJU5, 47810 Petaling Jaya  
Selangor Darul Ehsan, Malaysia

Telephone. 03 6145 7777  
Facsimile. a03 6145 7778

**SUNSURIA**  
Building Today Creating Tomorrow

---

[www.sunsuria.com](http://www.sunsuria.com)

Best Office Development, Best Small Homes Development for Bell Suites by Starproperty.my Awards 2018, CHT Pursuit of Excellence Developer Property Award 2018, Highest Returns to Shareholders Over Three Years (Property) at The Edge Billion Ringgit Club Corporate Awards 2017, The Edge Top 30 Property Developers Award 2016-2017, Best Township Development by iProperty.com Malaysia People's Choice Awards 2016 and Best Sustainable Township Development 2016 by Property Insights.

**For further information, please contact:**

Sheila Yeo

Marketing Senior Executive

Sunsuria Berhad

Tel: 03-6145 7777 (Ext: 7812)

Fax: 03-6145 7778